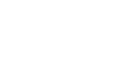




## Nutzungskonzept

-  Abgrenzung des Stadtumbaugebietes
-  Gebäudebestand
-  Verkehrsflächen Bestand
-  Mischgebiet
-  Mischgebiet / Gemeinbedarf Freizeit / Sport / Wohnen
-  gewerbliche Nutzung
-  eingeschränktes Gewerbe
-  Grünzug mit Fuß- und Radwegverbindung
-  Lärmabschirmung
-  neue Erschließung
-  Balbecksbach